ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка

город Покров 16 марта 2018 года

1. Организатор аукциона - Администрация города Покров Петушинского района Владимирской области, от имени которой действует Комитет по управлению муниципальным имуществом города Покров.
2. Место рассмотрения заявок: Владимирская область, Петушинский район, город Покров, ул. Советская, д. 42, кабинет №9.
3. Состав комиссии по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков или права на заключение договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования» определен распоряжением главы Администрации города Покров от 31.03.2016 № 66-р.
4. В состав комиссии входят 8 (восемь) членов. Заседание проводится в присутствии 7 (семь) членов комиссии.

|  |  |
| --- | --- |
| АракеловВячеслав Шаликович | - глава Администрации, председатель комиссии; |
| Рогов Денис Вячеславович | первый заместитель главы Администрации, председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом города Покров, заместитель председателя комиссии; |
| Куликов Егор Дмитриевич | - консультант Комитета по управлению муниципальным имуществом города Покров, секретарь комиссии. |
| Члены комиссии: |
|  |  |
| КулаковаЕлена Николаевна | - директор МКУ «ЦМУ»; |
| Кусаковская Татьяна Михайловна | - начальник финансово - планового отдела МКУ «ЦМУ»; |
| Лапшина Нина Вячеславовна | - заведующий отделом прогнозирования доходов и экономического анализа Администрации города Покров; |
| Митина Надежда Николаевна | - начальник отдела по учёту муниципального имущества МКУ «ЦМУ». |

Кворум имеется, комиссия правомочна.

1. **Повестка дня**: О рассмотрении заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 509,63 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Владимирская, р-н Петушинский, МО г Покров (городское поселение), г. Покров, западная часть, ул. Бабушкина, дом 20а, имеющего площадь 21 000 кв. м, с кадастровым номером 33:13:030202:346, состоящего из земель населенных пунктов, разрешенное использование: промышленные предприятия и склады V класса опасности, объявленного на основании распоряжения главы Администрации города Покров от 14.02.2018 № 28-р.

 Характеристики предмета аукциона: право заключения договора купли-продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Покров», расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 509,63 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Владимирская, р-н Петушинский, МО г Покров (городское поселение), г. Покров, западная часть, ул. Бабушкина, дом 20а, имеющего площадь 21 000 кв. м, с кадастровым номером 33:13:030202:346, состоящего из земель населенных пунктов, разрешенное использование: промышленные предприятия и склады V класса опасности.

Начальная цена земельного участка определена в размере:

5 586 000,00 (Пять миллионов пятьсот восемьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Сумма задатка равная 20 процентам от начальной цены за земельный участок:

1 117 200,00 (Один миллион сто семнадцать тысяч двести) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона равный 3 процентам от начальной цены за земельный участок:

167 580,00 (Сто шестьдесят семь тысяч пятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Начало приема заявок: 19 февраля 2018 года с 08:00 по московскому времени.

Окончание приема заявок: 15 марта 2018 года в 17.00 по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона: 21 марта 2018 года в 14 часов 30 минут по московскому времени.

1. По состоянию на 17 часов 00 минут 15 марта 2018 года на участие 21 марта 2018 года в аукционе на право заключения договора купли-продажи вышеуказанного земельного участка произведена регистрация заявок на участие в аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Заявители. Место жительства (для граждан) | Дата и время поступления заявок | Внесен задаток, руб. |
| 1 | ООО «ТЕРСИС-УПАК»ОГРН 1163328051897ИНН 3321025651КПП 332101001 | 14.03.2018, 09:56 | 1117200,00 |

6.1.До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе, заявки отозваны не были.

Заявки, не допущенные к участию в аукционе, отсутствуют.

Задаток от претендента поступил вовремя и в полном объеме, что подтверждено выпиской с лицевого счета Администрации города Покров Петушинского района Владимирской области.

1. По итогам рассмотрения заявок на участие в аукционе путем голосования приняты следующие решения:
	* 1. Решение о допуске к участию в аукционе и о признании участником аукциона участника, подавшего заявку на участие в аукционе, принято в отношении следующего участника:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Участник, подавший заявку, допущенный к участию в аукционе | **За** принятия решения | **Против** принятия решения | **Воздержались** |
| Заявка № 1 | ООО «ТЕРСИС-УПАК» | 7 | - | - |

* + 1. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка несостоявшемся.
		2. Заключить с Обществом с ограниченной ответственностью «ТЕРСИС-УПАК» - заявителем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, соответствующую всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, договор купли – продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона в размере 5 586 000,00 (Пять миллионов пятьсот восемьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Подписи членов комиссии:

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: |  | В.Ш. Аракелов |
| Заместитель председателя комиссии: |  | Д.В. Рогов |
| Секретарь комиссии: |  | Е.Д. Куликов |
| Члены комиссии: |  | Е.Н. Кулакова |
|  |  | Т.М. Кусаковская |
|  |  | Н.В. Лапшина |
|  |  | Н.Н. Митина |